

Kaplanova 1931/1  
148 00 Praha 11  
tel.: 951 421 121  
ID DS: dkdkdj  
e-mail: jan.votrubec@aopk.gov.cz  
www.aopk.gov.cz

**NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:**  
24235/SVSL/25

**VYŘIZUJE:**  
Jan Votrubec

**DATUM:**  
27. října 2025

**VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:**

## Zákonné podklady pro zadání do katastru nemovitostí

Vážený pane,

reagujeme na Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o sdělení právních podkladů pro:

- 1) *Zadávání dokumentů do katastru nemovitostí ČR.*
- 2) *Zákonné podklady pro zadané změny v katastru nemovitostí č. Z - 3834/2025-202, k CHKO Český kras a k zvýšeným zónám ochrany CHKO Český kras - II zóny*
- 3) *Zákonné podklady pro zadané změny v katastru nemovitostí č. Z - 3934/2025-202.*

Ad 1) Základními právními podklady pro vklady (zadávání) dokumentů do katastru nemovitostí ČR jsou zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). Oba předpisy jsou k dispozici v Elektronické Sbírce zákonů a mezinárodních smluv na webové adrese <https://www.e-sbirka.cz>. Přikládáme i konkrétní odkazy:

<https://www.e-sbirka.cz/sb/2013/357?zalozka=text>

<https://www.e-sbirka.cz/sb/2013/256?zalozka=text>

Pro sdělení dalších podrobností o katastru nemovitostí se prosím v případě zájmu obraťte na Český úřad zeměměřický a katastrální (<https://cuzk.gov.cz>), který katastr nemovitostí ČR spravuje.

Ad 2) a 3)

Na základě konzultace s Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Beroun se nám podařilo zjistit, že obě Vámi zmíněné změny v katastru nemovitostí (Z - 3834/2025-202 a Z - 3934/2025-202) jsou automaticky založená řízení, která se týkají převzetí údajů do katastru nemovitostí z Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN). K vedení těchto řízení je příslušný právě výše zmíněný Katastrální úřad pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun, který Vám může podrobnosti o řízení sdělit. Agentura ochrany přírody a krajiny (AOPK) dokumentaci k těmto řízením k dispozici nemá.

V průběhu roku 2025 začala AOPK plnit svou roli editora účelových územních prvků podle § 72a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (<https://www.e-sbirka.cz/sb/1992/114?zalozka=text>). Nová role AOPK vznikla novelou tohoto zákona, konkrétně zákonem č. 364/2021 Sb. (<https://www.e-sbirka.cz/sb/2021/364?zalozka=text>).

Do RÚIAN jsou tak od roku 2025 odesílány údaje o chráněných objektech evidovaných v Ústředním seznamu ochrany přírody, který AOPK podle zákona č. 114/1992 Sb. spravuje.

Vyhlašovaci dokumentaci Chráněné krajinné oblasti Český kras a vymezení jejích hranic a zón podle vyhlašovaci dokumentace naleznete v Digitálním registru Ústředního seznamu ochrany přírody na následující adrese:

[https://drusop.aopk.gov.cz/ost/chrobjekty/zchru/index.php?SHOW\\_ONE=1&ID=2324](https://drusop.aopk.gov.cz/ost/chrobjekty/zchru/index.php?SHOW_ONE=1&ID=2324)

S pozdravem

*(podepsáno elektronicky)*

Ing. Jan Zohorna  
ŘEDITEL SEKCE VNITŘNÍCH SLUŽEB